2012 *ஏப்ரல்* 11]

வினா வரிசை எண் 72, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ப. மோகன், மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

72—

சொந்தக் கட்டடம்

*****8726**—**திரு. ப. மோகன்:**

மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) சங்கராபுரம் தொகுதி, வடக்கனந்தல் சார்–பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குச் சொந்தக் கட்டடம் கட்ட அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம், வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

(அ) மற்றும் (ஆ) விழுப்புரம் வருவாய் மாவட்டம், கள்ளக்குறிச்சி பதிவு வட்டத்தில் இயங்கி வருகின்ற வடக்கனந்தல் சார்–பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு அரசு நிலம் ஒதுக்கீடு கிடைக்கப்பெற்றவுடன், சொந்தக் கட்டடம் கட்டுவதற்கு முன்னுரிமை அடிப்படையிலே எடுத்துக்கொள்ளப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ப. மோகன் அவர்கள்.*

திரு. ப. மோகன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சங்கராபுரம் தொகுதி, வடக்கனந்தல் சார்–பதிவாளர் அலுவலகத்திற்குச் சொந்த இடம் ஒதுக்கப்பட்டு, பேரூர் மன்றத்தின் சார்பாகத் தீர்மானமும் கொடுக்கப்பட்டு, வருவாய்த் துறையினுடைய அலுவலகத்திலே அது பரிந்துரை செய்யப்பட்டிருக்கிறது. நம்முடைய மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் இடம் இருக்குமேயானால், கட்டடம் கட்டித் தரப்படும் என்று சொன்னார். நம்முடைய அம்மா அவர்களுடைய அரசுக்கு என்னுடைய நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

[2012 ஏப்ரல் 11

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஆர். சாமி அவர்கள்.*

திரு. ஆர். சாமி: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, என்னுடைய மேலூர் தொகுதியிலே இயங்கி வரும் சார்–பதிவாளர் அலுவலகம், பழைய கட்டடத்திலே, ஒரு சிறிய கட்டடத்திலே இயங்கி வருகிறது. அங்கு ஒரு நாளைக்கு 500 பேர் அல்லது 1,000 பேருக்கு மேலே பொது மக்கள் பத்திரப் பதிவுக்கு வருவதால் இடம் நெரிசலாக இருக்கிறது. எனவே, விரிவான பகுதியிலே, மேலூர் தொகுதியிலே சார்–பதிவாளர் அலுவலகத்திற்கு ஒரு புதிய கட்டடம் கட்டித் தர மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவாரா எனத் தங்கள்மூலமாக அறிய விரும்புகின்றேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு டாக்டர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் ஆட்சிப் பொறுப்பேற்ற பிறகு, 2011–2012 ஆம் ஆண்டு மானியக் கோரிக்கையிலே தமிழகத்திலே தனியார் கட்டடத்திலே இயங்கி வருகின்ற அனைத்து சார்–பதிவாளர் அலுவலகங்களும் இந்த 5 ஆண்டுக் காலத்திற்குள்ளாக சொந்தக் கட்டடத்திலே இயங்குவதற்குக் கட்டடம் கட்டிக் கொடுக்கப்படும் என்று அறிவித்திருக்கின்றார்கள். அதன்படி, 2011–2012 ஆம் ஆண்டு 52 சார்–பதிவாளர் அலுவலகங்கள், சொந்தக் கட்டடத்திலே இயங்க, 26 கோடி ரூபாயிலே கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கு மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் அனுமதி அளித்துள்ளார்கள். அதன் அடிப்படையிலே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் அந்தப் பகுதியிலே, சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் சிறிய கட்டடத்திலே இயங்கி வருகிறது என்று கூறி இருக்கின்றார்கள்; அப்படி இருக்கின்றபட்சத்திலே, அங்கே சொந்தக் கட்டடம் கட்டுவதற்குப் போதிய இட வசதிகொண்ட நிலத்தைக் கையகப்படுத்திக் கொடுத்தால், ஆவணப் பதிவுகளின் அடிப்படையிலும், வருவாயின் அடிப்படையிலும் முன்னுரிமை கொடுத்து எடுத்துக்கொள்வதற்கு மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள் நடவடிக்கை எடுப்பார்கள் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

2012 ஏப்ரல் 11]

முற்பகல் 10–05

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. வி.சி. சந்திரகுமார் அவர்கள்.*

திரு. வி.சி. சந்திரகுமார்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஈரோடு, கருங்கல்பாளையத்தில் சார்–பதிவாளர் அலுவலகம், வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கிக் கொண்டிருக்கிறது. அந்தக் கட்டடத்தினுடைய உரிமையாளரும் அதைத் திருப்பிக் கொடுக்க வேண்டுமென்று பல ஆண்டுகளாகக் கேட்டுக்கொண்டிருக்கிறார். இட நெருக்கடியின் காரணமாக அந்த இடத்திற்குப் பொது மக்கள் வந்து போவதற்கு மிகவும் சிரமமாக இருக்கிறது. எனவே, அதைக் கட்டித் தருவதற்கு அரசு முன்வருமா என்று மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் தற்போது சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் இயங்கி வருகிற பகுதியில் பொது மக்களுக்கும், அலுவலர்களுக்கும் இட வசதி போதவில்லை என்கிறார்; மேலும் அந்தக் கட்டடத்தினுடைய உரிமையாளரும் அந்த இடத்தைத் திருப்பிக் கேட்கின்ற காரணத்தினால், மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள், அங்கே சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் கட்டுவதற்கு உரிய இடத்தை வட்டாட்சியர்மூலம் தேர்வு செய்து துறைக்கு ஒப்படைக்கும்பட்சத்தில், முன்னுரிமை அடிப்படையில் அது எடுத்துக்கொள்ளப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ஆர். சின்னசாமி அவர்கள்.*

திரு. ஆர். சின்னசாமி: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எனது சிங்காநல்லூர் சட்டமன்றத் தொகுதியில், ஜன நெருக்கடி மிகுந்த பகுதியில் இப்போது சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது. ஒரு நாளைக்கு ஆயிரம் பத்திரங்களுக்கு மேல் அங்கே பதிவாகிறது. சொந்தக் கட்டடம் இல்லாத காரணத்தால்*

அங்கே நெருக்கடி ஏற்பட்டு, வந்து போகிற பொது மக்களுக்குச் சிரமமாக இருக்கிறது. ஆகவே, ஒரு சொந்தக் கட்டடத்தைக் கட்டித் தருவதற்கு அமைச்சர் அவர்கள் முன்வருவாரா என்று தங்கள்வாயிலாகக் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் ஒரு நாளைக்கு ஆயிரம் ஆவணங்கள் பதிவு செய்யப்படுவதாகக் கூறுகின்றார்கள்; இட நெருக்கடி இருப்பதாகச் சொன்னார்கள். அப்படி இருக்கின்றபட்சத்தில் அந்தப் பகுதியிலே மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள் அறிவித்திருந்தபடி— 5 ஆண்டுக் காலத்திலே அனைத்து அலுவலகங்களுக்கும்—தற்போது தமிழ்நாட்டிலே 578 சார்–பதிவாளர் அலுவலகங்கள் இயங்கி வருகின்றன; அவற்றிலே, 239 அலுவலகங்கள் வாடகைக் கட்டடத்திலே இயங்கி வருகின்றன; அந்த 239 அலுவலகங்களுக்கும்—சொந்தக் கட்டடம் கட்டிக் கொடுக்க வேண்டுமென்று மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள் அறிவித்திருக்கிறார்கள். அந்த அறிவிப்பின்படி, கடந்த ஆண்டு 52 கட்டடங்களும், இந்த ஆண்டு மானியக் கோரிக்கையில் அம்மா அவர்கள் தொடர்ந்து அனுமதி அளிக்க இருக்கின்றார்கள். அதன்படி மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் அங்கே சொந்தக் கட்டடம் கட்டுவதற்கு வருவாய்த் துறையின்மூலம் இடத்தைத் தேர்வு செய்து கொடுத்தால், கண்டிப்பாக அதற்கு முன்னுரிமை கொடுக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திருமதி செல்வி ராமஜெயம் அவர்கள்.

திருமதி செல்வி ராமஜெயம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எனது புவனகிரி தொகுதி, கம்மாபுரம் ஒன்றியம், கம்மாபுரம் ஊராட்சியில் அமைந்துள்ள சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் வாடகைக் கட்டடத்தில், ஒரு சந்தில் இருக்கிறது. இதனால் பொது மக்களுக்கு மிகவும் இடையூறாக உள்ளது. சொந்தக் கட்டடம் கட்ட அரசு இடமும் உள்ளது. அதனால், மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அதற்குச் சொந்தக் கட்டடம் கட்டித் தருவதற்கு முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள்வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

2012 ஏப்ரல் 11]

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கெனவே கூறியதுபோல, வாடகைக் கட்டடத்தில் இருக்கின்ற சார்–பதிவாளர் அலுவலகங்கள் அனைத்திற்கும் சொந்தக் கட்டடம் கட்ட வேண்டுமென்பதுதான் அம்மாவினுடைய குறிக்கோள். பத்திரப் பதிவுத் துறை மட்டுமல்ல; 2023 என்ற தொலைநோக்குத் திட்டத்தின்படி தமிழகத்தில் அனைத்து உள்கட்டமைப்பும் ஏற்படுத்தப்பட வேண்டும்; அனைத்து அரசு அலுவலகங்களும் சொந்தக் கட்டடத்தில் இயங்க வேண்டுமென்பதுதான் அம்மாவினுடைய இலட்சியம். அதன் அடிப்படையில்தான், இப்போது பதிவுத் துறையில் இருக்கிற அத்தனை அலுவலகங்களுக்கும் சொந்தக் கட்டடம் கட்ட வேண்டுமென்று உத்தரவிட்டு, கடந்த ஆண்டு, 52 கட்டடங்கள் கட்டிக் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன. இதிலே, ஆவணப் பதிவுகளுக்கு முன்னுரிமை கொடுக்கப்பட வேண்டும். எவ்வளவு ஆவணங்கள் பதிவு செய்யப்படுகின்றன; அதிலே எவ்வளவு வருவாய் வருகிறது; அதன் அடிப்படையிலே படிப்படியாக முன்னுரிமை கொடுக்கப்பட்டு வருகிறது. 239 அலுவலகங்கள் இப்போது வாடகைக் கட்டடத்தில் இருக்கின்றன. அதற்கு முன்னுரிமை கொடுக்கப்பட்டு, கண்டிப்பாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுடைய கோரிக்கை நிறைவேற்றப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. எம்.கே. அசோக் அவர்கள்.

முற்பகல் 10–10

திரு. எம்.கே. அசோக்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு முதலமைச்சர் இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் இருக்கும் திசை நோக்கி வணங்குகிறேன், வேளச்சேரி தொகுதியில் உள்ள சார்–பதிவாளர் அலுவலகம் நீண்ட நாட்களாக வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கி வருகிறது; மாண்புமிகு அம்மா அவர்களின் அரசில், சொந்தக் கட்டடம் இல்லாத அலுவலகங்களுக்குச் சொந்தக் கட்டடம் கட்டித் தர ஆவன செய்யப்படும் என்று மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் சொல்லியிருக்கிறார்கள்; அதற்கு நன்றி கூறி அமைகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கோ. வெங்கடாஜலம் அவர்கள்.

திரு. கோ. வெங்கடாஜலம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சேலம் மேற்கு தொகுதி, சூரமங்கலம் சார்–பதிவாளர் அலுவலகம், வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்குகிறது. சேலம் மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான இடம், அதே பகுதியில் அவ்வலுவலகத்திற்கு அருகில் உள்ளது. அவ்விடத்தில் சொந்தக் கட்டடம் கட்ட, அரசு ஆவன செய்யுமா என்பதைத் தங்கள்வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சேலம் மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான இடம் என்று சொல்கிறார்கள். அவ்விடத்தினை வருவாய்த் துறையிடம் இருந்து பத்திரப் பதிவுத் துறைக்கு மாற்றிக் கொடுத்து ஒப்படைத்தால் இதுகுறித்துப் பரிசீலிக்கப்படும் என்பதைத் தங்கள்வாயிலாகத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சோழன் சித. பழனிச்சாமி அவர்கள்.

திரு. சோழன் சித. பழனிச்சாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, காரைக்குடி தொகுதிக்குட்பட்ட பகுதியில் 1, 2, 3 ஆகிய சார்–பதிவாளர் அலுவலகக் கட்டடங்கள் வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கிவருகின்றன. வாடகைக் கட்டடத்தில் இயங்கிவரும் அனைத்து அலுவலகங்களுக்கும் புதிய கட்டடங்கள் கட்டித் தரப்படும் என்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் அறிவித்திருக்கிறார்கள். அதுவும் வருமானம் கூடுதலாக வரக்கூடிய அலுவலகங்களுக்கு முன்னுரிமை அளிக்கப்படும் என்று சொல்லியிருக்கிறார்கள். வளர்ந்துவரும் நகரமாக இருக்கக்கூடிய காரைக்குடியில், மூன்றுமே அதிக வருமானம் உள்ள சார்–பதிவாளர் அலுவலகங்களாக இயங்கி வருகின்றன. எனவே, அதற்கு முன்னுரிமை கொடுத்து புதிய கட்டடங்கள் கட்டித் தர, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள்

முன்வருவார்களா என்பதைத் தங்கள்வாயிலாக அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வணிக வரி மற்றும் பதிவு, சட்டம், நீதிமன்றங்கள் மற்றும் சிறைச்சாலைகள் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. சி.வி. சண்முகம்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்ட அந்தப் பகுதியில் உள்ள அலுவலகங்கள் அதிக வருவாய் உள்ள அலுவலகங்கள் என்று கூறுகிறார்கள். அப்படியிருக்கும்பட்சத்தில், கண்டிப்பாக அதில் வரும் ஆவணப் பதிவுகளின் எண்ணிக்கை மற்றும் வருவாய் ஆகியவற்றைக் கணக்கில்கொண்டு, அதற்கு முன்னுரிமை கொடுக்கப்படும் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா வரிசை எண் 73, மாண்புமிகு உறுப்பினர் முனைவர் எம்.எச். ஜவாஹிருல்லா, மாண்புமிகு வேளாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

73—

வேளாண்மைப் பல்கலைக்கழகம்

***7928—முனைவர் எம்.எச். ஜவாஹிருல்லா:**

மாண்புமிகு வேளாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாவிற்கு விடையளிப்பாரா—

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், ஆடுதுறை விவசாயப் பண்ணையை வேளாண்மைப் பல்கலைக்கழகமாக மாற்ற அரசு ஆவன செய்யுமா?

மாண்புமிகு திரு. செ. தாமோதரன், வேளாண்மைத் துறை அமைச்சர்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், ஆடுதுறை விவசாயப் பண்ணையை விவசாயப் பல்கலைக்கழகமாக மாற்ற சாத்தியக்கூறுகள் இல்லை என்பதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.